

Kraków, 16-09-2025 r.

OKR.F-2.2431.33.2025

Do wszystkich zainteresowanych
udziałem w zamówieniu publicznym

Dotyczy: „Dostawa i montaż urządzeń klimatyzacji w budynku siedziby Oddziału GDDKiA w Krakowie ul.Mogilska 25, 31-542 Kraków

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad O/Kraków, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Zapytanie nr 1

Czy w cenie oferty należy ująć przeglądy gwarancyjne? Jeśli tak ile razy w roku należy je wykonywać?

Wyjaśnienie nr 1

W cenie oferty należy uwzględnić przegląd gwarancyjny w okresie 36 miesięcy chyba że okres gwarancji udzielony przez producenta jest dłuższy, wówczas przegląd gwarancyjny wydłuży się o dodatkowy czas wynikający z okresu gwarancji urządzenia. Przeglądów gwarancyjnych ma być tyle ile wymaganych jest przez producenta urządzenia do utrzymania gwarancji na urządzenie.

Zapytanie nr 2

W OPZ wymagana wydajność grzewcza to 3,15kW, a zgodnie formularzem cenowym 2,8kW. Proszę o poprawę dokumentów postępowania, ponieważ zawierają błędy.

Wyjaśnienie nr 2

Zamawiający dokonał korekty formularza cenowego.

Zapytanie nr 3

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie SYSTEM BEZ ZMIAN - ODSUNIĘCIE JEDN. ZEW. OD ELEWACJI? Czy chodzi o wymianie urządzenia na nowe wykorzystując istniejącą instalację tylko trzeba agregat odsunąć od elewacji?

Wyjaśnienie nr 3

„TABELA NR 2 ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI LINII FREONOWYCH ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH” jest wyłącznie poglądowym zestawieniem linii freonowych. Informacja o długości linii freonowych przygotowana została na etapie wykonywania projektu wykonawczego termomodernizacji oraz odnowienia budynku użyteczności publicznej w 2018 r. i posłużyła jako informacja w niniejszym zamówieniu. W związku z powyższym pojęcie „SYSTEM BEZ ZMIAN -

ODSUNIĘCIE JEDN. ZEW. OD ELEWACJI” odnosi się jako wytyczna do zrealizowanego już zamówienia.

Zapytanie nr 4

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie SYSTEM BEZ ZMIAN - ODSUNIĘCIE JEDN. ZEW. OD ELEWACJI? Czy chodzi o wymianie urządzenia na nowe wykorzystując istniejącą trasę instalacji tylko trzeba agregat odsunąć od elewacji?

Wyjaśnienie nr 4

„TABELA NR 2 ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI LINII FREONOWYCH ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH” jest wyłącznie poglądowym zestawieniem linii freonowych. Informacja o długości linii freonowych przygotowana została na etapie wykonywania projektu wykonawczego termomodernizacji oraz odnowienia budynku użyteczności publicznej w 2018 r. i posłużyła jako informacja w niniejszym zamówieniu. W związku z powyższym pojęcie „SYSTEM BEZ ZMIAN - ODSUNIĘCIE JEDN. ZEW. OD ELEWACJI” odnosi się jako wytyczna do zrealizowanego już zamówienia.

Zapytanie nr 5

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie WYMIANA CAŁEGO SYSTEMU NA NOWY? Czy chodzi o wymianę urządzenia na nowe wraz poprowadzeniem nowych tras instalacji?

Wyjaśnienie nr 5

„TABELA NR 2 ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI LINII FREONOWYCH ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH” jest wyłącznie poglądowym zestawieniem linii freonowych. Informacja o długości linii freonowych przygotowana została na etapie wykonywania projektu wykonawczego termomodernizacji oraz odnowienia budynku użyteczności publicznej w 2018 r. i posłużyła jako informacja w niniejszym zamówieniu. W związku z powyższym pojęcie „WYMIANA CAŁEGO SYSTEMU NA NOWY” odnosi się jako wytyczna do zrealizowanego już zamówienia.

Zapytanie nr 6

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie SYSTEM BEZ ZMIAN - ZMIANA LOKALIZACJI JED. ZEW? Czy chodzi o wymianę urządzenia na nowe wykorzystując istniejącą trasę instalacji oraz przedłużenia trasy w celu zmiany lokalizacji jednostki zewnętrznej?

Wyjaśnienie nr 6

„TABELA NR 2 ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI LINII FREONOWYCH ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH” jest wyłącznie poglądowym zestawieniem linii freonowych. Informacja o długości linii freonowych przygotowana została na etapie wykonywania projektu wykonawczego termomodernizacji oraz odnowienia budynku użyteczności publicznej w 2018 r. i posłużyła jako informacja w niniejszym zamówieniu. W związku z powyższym pojęcie „SYSTEM BEZ ZMIAN - ZMIANA LOKALIZACJI JED. ZEW” odnosi się jako wytyczna do zrealizowanego już zamówienia.

Zapytanie nr 7

Czy na pewno należy zdemontować 20 klimatyzatorów oraz zamontować 20 nowych klimatyzatorów skoro tylko dla trzech pomieszczeń należy wymienić system na nowy.

Proszę o wyjaśnienie niezgodności. W pozostałych jest zmiana lokalizacji jednostki zewnętrznej oraz odsunięcie jednostki zewnętrznej od elewacji.

Wyjaśnienie nr 7

Przedmiotem zamówienia jest demontaż 20 jednostek wewnętrznych i zewnętrznych różnych producentów i w ich miejsce zamontowanie nowych jednostek. Powyższe stwierdzenie jest zgodne z OPZ.

Zapytanie nr 8

Proszę o uzupełnienie informacji dla pomieszczeń 17,18,19,20 czy WYMIANA CAŁEGO SYSTEMU NA NOWY czy SYSTEM BEZ ZMIAN - ZMIANA LOKALIZACJI JED. ZEW czy SYSTEM BEZ ZMIAN - ODSUNIĘCIE JEDN. ZEW. OD ELEWACJI.

Wyjaśnienie nr 8

„TABELA NR 2 ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI LINII FREONOWYCH ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH” jest wyłącznie poglądowym zestawieniem linii freonowych. Informacja o długości linii freonowych przygotowana została na etapie wykonywania projektu wykonawczego termomodernizacji oraz odnowienia budynku użyteczności publicznej w 2018 r. i posłużyła jako informacja w niniejszym zamówieniu. W związku z powyższym pojęcie „WYMIANA CAŁEGO SYSTEMU NA NOWY czy SYSTEM BEZ ZMIAN - ZMIANA LOKALIZACJI JED. ZEW czy SYSTEM BEZ ZMIAN - ODSUNIĘCIE JEDN. ZEW. OD ELEWACJI” odnosi się jako wytyczna do zrealizowanego już zamówienia.

Zapytanie nr 9

Czy można wykorzystać istniejącą instalację chłodniczą i skroplin klimatyzatorów, które należy zdemontować ?

Wyjaśnienie nr 9

Tak, Zamawiający akceptuje wykorzystanie istniejącej instalacji chłodniczej i skroplin klimatyzatorów. Jeżeli z jakiś powodów wykorzystanie istniejącej instalacji nie będzie możliwe należy wykonać ją na nowo.

Zapytanie nr 10

Czy można wykorzystać istniejącą instalację elektryczną klimatyzatorów, które należy zdemontować ?

Wyjaśnienie nr 10

Tak, Zamawiający akceptuje wykorzystanie istniejącej instalacji elektrycznej klimatyzatorów. Jeżeli z jakiś powodów wykorzystanie istniejącej instalacji nie będzie możliwe należy wykonać ją na nowo.

Zapytanie nr 11

Gdzie należy odprowadzić w sposób grawitacyjny skroplin?

Wyjaśnienie nr 11

Skropliny należy odprowadzić do istniejącej instalacji zbierającej skropliny.

Zapytanie nr 12

Proszę podać długość instalacji skroplin tak jak zostało to określone dla instalacji chłodniczej – tabela nr 2.

Wyjaśnienie nr 12

Zamawiający nie posiada zestawienia długości instalacji skroplin.

Zapytanie nr 13

Dla których pomieszczeń jednostka zewnętrzna będzie montowana na dachu? A rzutach wszędzie jednostki zewnętrzne zaznaczone są na elewacji, a w OPZ jest informacja, że jednostki zewnętrzne będą montowane również na dachu. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Wyjaśnienie nr 13

Jednostki zewnętrzne montowane na dachu budynku będą dla pomieszczeń nr 702,703,705,724 i te jednostki nie są zaznaczone na elewacji budynku.

Zapytanie nr 14

Na rzucie nie ma zaznaczonych lokalizacji jednostek zewnętrznych dla pomieszczeń 702,703,705,724. Proszę o aktualizację rzutu.

Wyjaśnienie nr 14

Zamawiający nie posiada takiego rzutu.

Zapytanie nr 15

Skąd zasilane są obecne klimatyzatory z rozdzielni elektrycznej czy z gniazdka elektrycznego? Proszę podać odległość źródła zasilania od każdego z pomieszczeń.

Wyjaśnienie nr 15

Jest to układ mieszany. Zamawiający nie posiada dokumentacji przyłącza zasilania jednostek wewnętrznych klimatyzatorów.

Zapytanie nr 16

Proszę podać orientacyjną długość instalacji elektrycznej dla każdego z klimatyzatorów (i relacji źródło zasilania - jednostka zewnętrzna) tak jak zostało to określone dla instalacji chłodniczej – tabela nr 2.

Wyjaśnienie nr 16

Zamawiający nie posiada dokumentacji przyłącza zasilania jednostek zewnętrznych klimatyzatorów.

Zapytanie nr 17

Chciałbym zapytać, jakimi dokładnie danymi technicznymi się kierować w doborze jednostek? Jest podany przykład Mitsubishi HR25VF – które parametry muszą być równoważne lub lepsze? W specyfikacji technicznej jest podana tylko moc chłodnicza i grzewcza.

Wyjaśnienie nr 17

Parametry jednostki wskazanej jako przykład są dostępne na stronie producenta jednostki. Zamawiający przewidział zamontowanie urządzeń o wydajności chłodniczej min. 2,5 KW, wydajności grzewczej min. 3,15 kW.

Zapytanie nr 18

Prosimy o podanie wysokości pomieszczeń dla jednostek wewnętrznych, gdzie będą one zamontowane na belce .

Wyjaśnienie nr 18

Zamawiający w uzupełnieniu do informacji zawartych w OPZ informuje poniżej, o maksymalnych wysokościach belek wewnętrznych lub odległości mierzonej od spodu jednostki wewnętrznej do sufitu:

Pomieszczenie 106 – 29 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 107 – 30,5 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 111 – 31 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 115 – 30 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 206 – 39 cm (wysokość mierzona do sufitu),

Pomieszczenie 213 – 30 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 401 – 30,5 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 402 – 30 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 403 – 30,5 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 408 – 30,5 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 409 – 31,5 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 410 – 29 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 505 – 29,5 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 512 – 29,5 cm (wysokość belki),

Pomieszczenie 514 – 39,5 cm (wysokość mierzona do sufitu),

Pomieszczenie 614 – 37,5 cm (wysokość mierzona do sufitu),

Pomieszczenie 702 – 33 cm (wysokość mierzona do sufitu),

Pomieszczenie 703 – 34,5 cm (wysokość mierzona do sufitu),

Pomieszczenie 705 – 32,5 cm (wysokość mierzona do sufitu),

Pomieszczenie 724 – 34 cm (wysokość mierzona do sufitu).

Zamawiający przekazuje poglądowo zdjęcia obrazujące miejsca zawieszenia jednostek wewnętrznych w poszczególnych pomieszczeniach.

Zapytanie nr 19

Proszę o informację, czy urządzenia zdemontowane pozostają u Państwa

Wyjaśnienie nr 19

Tak, zdemontowane jednostki wewnętrzne i zewnętrzne pozostają własnością Zamawiającego. Jednostki te Zamawiający wskaże Wykonawcy do zdeponowania w odpowiednich pomieszczeniach.

Zapytanie nr 20

Proszę o informację, czy przeglądy gwarancyjne mają być uwzględnione w wycenie.

Wyjaśnienie nr 20

Tak, Zamawiający wymaga wykonania przeglądów gwarancyjnych, które należy uwzględnić w cenie oferty, o czym mowa w PPU §9 ust.1.

ZMIANA OGŁOSZENIA

1. ZMIANIE ULEGA FORMULARZ CENOWY:

ZMIENIA SIĘ TREŚĆ POSZCZEGÓLNYCH POZYCJI OD 2 DO 21 (LP KOL.1):

Istniejący zapis:

Montaż klimatyzatora o wydajności chłodniczej min. 2,5 KW, wydajność grzewcza min. 2,8 kW

Zmienia się na:

Klimatyzator o wydajności chłodniczej min. 2,5 KW, wydajność grzewcza min. 3,15 kW

2. ZMIANIE ULEGA ZAPIS §3 W PROJEKTOWANYCH POSTANOWIENIACH UMOWY (PPU):

Istniejący zapis:

Zakres robót, objęty niniejszą umową musi zostać wykonany w terminie do dnia 20.10.2025 r.

Zmienia się na:

*Zakres robót, objęty niniejszą umową musi zostać wykonany w terminie do dnia
31.10.2025 r.*

**Ponadto Zamawiający informuje, iż termin składania ofert zostaje przedłużony
do dnia 22.09.2025 r.**

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem

Ewa Jasica

Zastępca Dyrektora Oddziału ds.
ekonomiczno-finansowych